

KAM-regel 36 Regels voor (potentieel verdacht) asbestmateriaal op USPB

Inhoudsopgave

1. Wijzigingen ten opzichte van de vorige versie	2
2. Inleiding	2
3. Doel	2
4. Verantwoordelijkheden	2
5. Stroomschema	3
6. Werkwijze proces 1	4
7. Werkwijze proces 2	4
8. Afkortingen en begrippen	5

1	20-mrt-2024	Nieuwe KAM-regel m.b.t. het omgaan met (potentieel verdacht) asbestmateriaal op het USPB	Stichting-ALt	Directie
Rev.	Datum	Omschrijving	Auteur	Goedgekeurd door

1. Wijzigingen ten opzichte van de vorige versie

Niet van toepassing. Eerste versie van deze KAM-regel.

2. Inleiding

Asbest werd vroeger veel gebruikt en toegepast vanwege een aantal goede eigenschappen: het is sterk, slijtvast, bestand tegen hoge temperaturen en goedkoop. Vanwege deze eigenschappen werd asbest in talloze producten verwerkt (bijv. cement, rioolbuizen, vloekbedekking, warmhoudplaatjes).

Sinds 1993 is het gebruik van asbest verboden vanwege de schadelijke gevolgen bij blootstelling aan asbest(vezels). Blootstelling aan asbestvezels heeft niet altijd direct gevolgen, eventuele schadelijke gevolgen kunnen jaren later (10-60 jaar) pas optreden.

In verschillende gebouwen op Utrecht Science Park Bilthoven (USPB) zijn nog asbesthoudende materialen aanwezig. Zolang asbest goed in een ander materiaal vastzit, is er geen risico en kan het blijven zitten zolang dit materiaal niet beschadigd is. PSP heeft als gebouweigenaar in 2013 voor diverse gebouwen asbestinventarisaties (type A) uitgevoerd. Op basis van deze asbestinventarisatie is toentertijd asbest gesaneerd indien er sprake was van een risicovolle situatie, niet risicovolle situaties zijn opgenomen in het asbestbeheersplan.

3. Doel

Deze KAM-regel beschrijft hoe je veilig omgaat met (potentieel verdacht) asbesthoudend materiaal en is bestemd voor alle organisaties op USPB.

4. Verantwoordelijkheden

De organisaties op USPB zijn verantwoordelijk voor:

- Bekend zijn met de risico's van asbest en de mate van beheersing,
- Op de juiste manier handelen in het geval van potentieel verdacht asbesthoudend materiaal,
- Melding maken bij het ServiceCenter bij potentieel verdacht asbesthoudend materiaal,
- Inventarisatie van mogelijke bronnen van asbest in eigen apparatuur en/of installaties, zoals een stoof, oven of kluis.
- Verplicht aanleveren van onderstaande documenten bij PSP indien de organisatie zelf opdracht geeft voor het saneren van asbest:
 - Werkplan
 - Asbestinventarisatierapport
 - Vrijgaverapportage
 - Stortbonnen

PSP is als gebouweigenaar verantwoordelijk voor het:

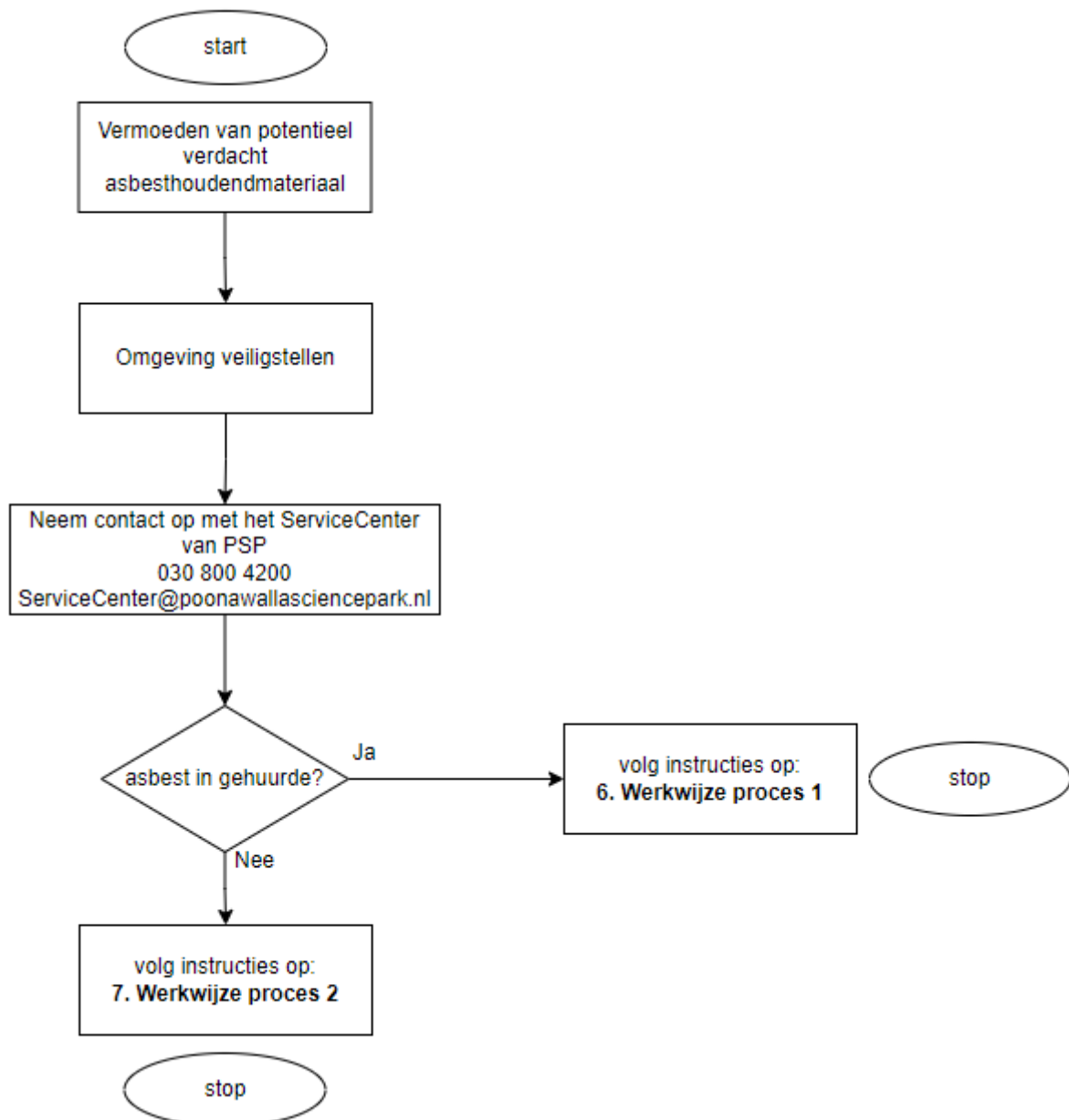
- Bekend zijn met de risico's van asbest en de mate van beheersing,
- Op de juiste wijze omgaan met potentieel asbest verdacht materiaal,
- Zorg dragen voor het goed functioneren van het proces van herkennen van potentieel verdacht asbesthoudend materiaal tot de vrijgaverapportage,
- Archiveren van de werkplannen, asbestinventarisatierapportages en vrijgave verklaringen.

Stichting-ALt

Stichting-ALt is als houder van de milieuvergunning verplicht conform wet- en regelgeving:

- Jaarlijks de afgevoerde hoeveelheid asbest te rapporteren aan het bevoegd gezag via het e-PRTR (elektronisch milieujaarverslag). Stichting-ALt vraagt hiervoor jaarlijks bij PSP de stortbonnen van het afgevoerde asbest op.

5. Stroomschema



Als er sprake is van potentieel verdacht asbesthoudend materiaal, dan is het belangrijk om te handelen alsof het asbest is, totdat het tegendeel bewezen is. Dat betekent:

- Omgeving veiligstellen, zorg dat er geen emissie van asbestvezels meer plaats kan vinden door de bron af te schermen en/of de ruimte of het gebouw af te sluiten.
- Registreren van aanwezige personen, personen die eerder aanwezig waren en/of onderhoud uitgevoerd hebben op de desbetreffende locatie.

6. Werkwijze proces 1

Als potentieel verdacht asbesthoudend materiaal afkomstig is vanuit het gehuurde, dan is PSP verantwoordelijk voor de juiste afhandeling. PSP zal in eerste instantie op basis van de aanwezige asbestdocumenten ter plekke de situatie beoordelen.

Als uit deze beoordeling blijkt, dat het inderdaad gaat om verdacht asbesthoudend materiaal, dan zorgt PSP voor een asbestinventarisatierapport. Indien daaruit blijkt dat het asbest gesaneerd moet worden, dan is PSP verantwoordelijk voor de opdracht daarvan. PSP registreert bovenstaande processtappen.

7. Werkwijze proces 2

Het kan voorkomen, dat asbest aanwezig is in niet zijnde gehuurde. In zo'n situatie, zou de desbetreffende organisatie zelf kunnen bepalen hoe ze hiermee om willen gaan.

Er wordt echter nadrukkelijk geadviseerd om PSP erbij te betrekken.

PSP beschikt over de benodigde kennis en connecties en kan daardoor snel schakelen met de noodzakelijke externe deskundigen en/of bedrijven, zodat het asbest veilig en op de juiste wijze, conform wet- en regelgeving, verwijderd wordt.

Indien een organisatie er toch voor kiest om zelf opdracht te verstrekken voor het saneren van asbest, dan moet het volgende aangetoond/beschikbaar zijn als Stichting-Alt daarom vraagt:

- Asbestinventarisatierapport,
- (Wettelijk verplichte) Melding verwijderen asbest,
 - Melding in LAVS
 - Sloopmelding bij gemeente
- Werkplan verwijderen asbest,
- Sanering uitgevoerd op basis van het asbestinventarisatierapport,
- Vrijgave rapportage en stortbonnen zijn gedeeld met PSP.

8. Afkortingen en begrippen

Afkortingen

KAM-regel	Kwaliteit-, Arbo- en Milieuregel
LAVS	Landelijk Asbestvolgsysteem
PSP	Poonawalla Science Park B.V.
USPB	Utrecht Science Park Bilthoven

Begrippen

Asbest	Is een verzamelnaam voor een aantal mineralen die zijn opgebouwd uit microscopische kleine, naaldachtige vezels. De meest toegepaste asbestsoorten zijn wit asbest (chrysotiel), bruin asbest (amosiet) en blauw asbest (crocidoliet).
Asbest in gehuurde	Is asbest dat aanwezig is in alle gehuurde (gebouw)onderdelen, die door een organisatie op USPB gehuurd worden van PSP.
Asbestinventarisatie	Is een onderzoek in een gebouw naar de aanwezigheid van asbest.
Potentieel verdacht asbestmateriaal	<p>Asbest heeft bepaalde karakteristieken, waaraan je asbest kan herkennen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bouwjaar (voor 1993) • Structuur (verzelchtig, wafel- of honinggraatstructuur) • Brandbaar (asbestvezels zijn niet brandbaar) <p>Als onvoldoende onderbouwd of gemotiveerd kan worden, dat het geen asbest is, dan is het asbest totdat het tegendeel bewezen is d.m.v. een asbestinventarisatierapport inclusief laboratoriumonderzoek van monsters waarmee aangetoond wordt dat er geen sprake is van asbest.</p>
Veiligstellen	Heeft als doel dat er geen emissie van asbestvezels meer plaats kan vinden door bijv. de bron af te schermen of de ruimte of het gebouw af te sluiten.